

**Изменения № 14 в Проектную декларацию от 13 января 2017 г.**

на строительство «Многokвартирные жилые дома со встроенными помещения общественного назначения и подземной автостоянкой по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Мысхако, район ул. Суджукской» (IV этап строительства).

Кадастровый номер земельного участка 23:47:0118055:6067.

Опубликованы в сети internet на сайте: [www.mpmk-1.ru](http://www.mpmk-1.ru); [www.kutuzovskij.ru](http://www.kutuzovskij.ru)

г. Краснодар

05.10.2018 г.

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», с учетом изменений, внесенных Федеральным законом от 03.07.2016 г. № 304-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» АО МПМК «Краснодарская-1» вносит следующие изменения в проектную декларацию и излагает их в следующей редакции:

<b>Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</b>		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации*(6)	3.1.1	Организационно-правовая форма
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
	3.1.4	% голосов в органе управления
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации*(7)	3.2.1	Фирменное наименование организации
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица
	3.2.3	Дата регистрации
	3.2.4	Регистрационный номер
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации
	3.2.7	% голосов в органе управления
3.3. Об учредителе - физическом лице*(8)	3.3.1	Фамилия - Нехай
	3.3.2	Имя- Аслан
	3.3.3	Отчество (при наличии) - Юсуфович
	3.3.4	Гражданство - РФ
	3.3.5	Страна места жительства - Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления- 99,9788%
3.4. О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с	3.4.1	Фамилия - Нехай
	3.4.2	Имя - Аслан

иными лицами вправе распоряжаться пятью или более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее- бенефициарный владелец)	3.4.3	Отчество (при наличии) -Юсуфович
	3.4.4	Гражданство –РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99,9788%
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 011-646-783-34
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 230802018222
3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Протокол № 38 Годового общего собрания акционеров АО МПМК «Краснодарская-1» от 19.06.2017г.	
<b>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</b>		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в -0долевом строительстве <63> - страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <64> - 23:47:0118055:6067
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
19.3. Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд

19.4. Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Краснодарское отделение № 8619 ПАО СБЕРБАНК г. Краснодар
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке (номер расчетного счета, корреспондентский счет, БИК, ИНН/КПП, ОГРН, ОКПО): Краснодарское отделение № 8619 ПАО СБЕРБАНК г. Краснодар Р/с 40702810930000024114 БИК 040349602 К/с 30101810100000000602 ОКПО 01534695 ОГРН 1022301428050 КПП 230901001
19.5. Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства (расчетный счет/счет эскроу): Р/с 40702810930000024114 в Краснодарском отделении № 8619 ПАО СБЕРБАНК г. Краснодар БИК 040349602 К/с 30101810100000000602

Генеральный директор  
АО МПМК «Краснодарская-1»



/А.Ю. Нехай/

Прошито, пронумеровано и скреплено печатью  
на 3 ти листах  
Генеральный директор [Signature] /А.Ю. Нехай/

