

Изменения № 13 в Проектную декларацию от 13 января 2017 г.

на строительство «Многokвартирные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Мысхако, район ул. Суджукской» (I этап строительства).

Кадастровый номер земельного участка 23:47:0118055:6065

Опубликованы в сети internet на сайте: www.mpmk-1.ru; www.kutuzovskij.ru

г. Краснодар

01.10.2018 г.

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», с учетом изменений, внесенных Федеральным законом от 03.07.2016 г. № 304-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» АО МПМК «Краснодарская-1» вносит следующие изменения в проектную декларацию и излагает их в следующей редакции:

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)*(60)				
16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв.м
1	2	3	4	5
		Литер 1		
1м	нежилое помещение 1м	Подвал, 1 подъезд	Тамбур-шлюз	6,99
2м	нежилое помещение 2м	Подвал, 1 подъезд	Тамбур-шлюз	4,05
3м	нежилое помещение 3м	Подвал, 1 подъезд	ВНС	65,54
4м	нежилое помещение 4м	Подвал, 1 подъезд	ИТП	36,44
5м	нежилое помещение 5 м	Подвал, 1 подъезд	Щитовая	12,27
6м	нежилое помещение 6м	1 этаж, 1 подъезд	Кладовая	2,05
7м	нежилое помещение 7м	1 этаж, 1 подъезд	Венткамера автостоянки	56,67
8м	нежилое помещение 8м	1 этаж, 1 подъезд	Лифтовый холл	27,56
9м	нежилое помещение 9м	1-16 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	12,27
10м	нежилое помещение 10м	1-16 этаж, 1 подъезд	Тамбур	3,09

		2-16 этаж, 1 подъезд	Коридор	44,34
11м	нежилое помещение 11м	Подвал, 1 подъезд	Лестничная клетка	12,5
12м	нежилое помещение 12м	Подвал, 1 подъезд	Лестничная клетка	12,5
13м	нежилое помещение 13м	Подвал, 1 подъезд	Лестничная клетка	12,5
		Литер 2		
1м	нежилое помещение 1м	Подвал, 1 подъезд	Тамбур-шлюз	6,99
2м	нежилое помещение 2м	Подвал, 1 подъезд	Тамбур-шлюз	4,05
3м	нежилое помещение 3м	Подвал, 1 подъезд	ВНС	65,54
4м	нежилое помещение 4м	Подвал, 1 подъезд	ИТП	36,44
5м	нежилое помещение 5м	Подвал, 1 подъезд	Щитовая	12,27
6м	нежилое помещение 6м	1-16 этаж, 1 подъезд	Коридор	44,34
7м	нежилое помещение 7м	1-16 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	12,27
8м	нежилое помещение 8м	1-16 этаж, 1 подъезд	Тамбур	3,09
		Литер 3		
1м	нежилое помещение 1м	Подвал, 1 подъезд	Тамбур-шлюз	12,48
2м	нежилое помещение 2м	Подвал, 1 подъезд	Тамбур-шлюз	8,52
3м	нежилое помещение 3м	Подвал, 2 подъезд	Тамбур-шлюз	12,48
4м	нежилое помещение 4м	Подвал, 2 подъезд	Тамбур-шлюз	8,52
5м	нежилое помещение 5м	Подвал, 1 подъезд	ВНС	86,25
6м	нежилое помещение 6м	Подвал, 1 подъезд	ИТП	50,02
7м	нежилое помещение 7м	Подвал, 1 подъезд	Щитовая	17,38
8м	нежилое помещение 8м	1 этаж, 2 подъезд	Щитовая	12,42
9м	нежилое помещение 9м	2 этаж, 1 подъезд	Кладовка	6,82
10м	нежилое помещение 10м	2 этаж, 1 подъезд	Коридор	43,21
11м	нежилое помещение 11м	2 этаж, 1 подъезд	КУИ	3
12м	нежилое помещение 12м	2 этаж, 1 подъезд	Тамбур	8,04
13м	нежилое помещение 13м	1-12 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	12,25
14м	нежилое помещение 14м	3-12 этаж, 1 подъезд	Тамбур	6,82
15м	нежилое помещение 15м	3-12 этаж, 1 подъезд	Коридор	31,73
16м	нежилое помещение 16м	2 этаж, 2 подъезд	Кладовка	6,82
17м	нежилое помещение 17м	2 этаж, 2 подъезд	Коридор	46,46
18м	нежилое помещение 18м	2 этаж, 2 подъезд	КУИ	3
19м	нежилое помещение 19м	2 этаж, 2 подъезд	Тамбур	8,04

	нежилое помещение 20м	1-12 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	12,25
21м	нежилое помещение 21м	Подвал-2 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	16,62
22м	нежилое помещение 22м	3-12 этаж, 2 подъезд	Тамбур	6,82
23м	нежилое помещение 23м	3-12 этаж, 2 подъезд	Коридор	35,47
24м	нежилое помещение 24м	Подвал, 1 подъезд	Лестничная клетка	13,08
25м	нежилое помещение 25м	Подвал, 1 подъезд	Лестничная клетка	15,1
26м	нежилое помещение 26м	Подвал, 1 подъезд	Лестничная клетка	15,1
27м	нежилое помещение 27м	Подвал, 1 подъезд	Щитовая	14,78
28м	нежилое помещение 28м	Подвал, 2 подъезд	Щитовая	14,78
		Литер 4		
1м	нежилое помещение 1м	Подвал, 3 подъезд	Тамбур-шлюз	12,48
2м	нежилое помещение 2м	Подвал, 3 подъезд	Тамбур-шлюз	8,52
3м	нежилое помещение 3м	Подвал, 4 подъезд	Тамбур-шлюз	12,48
4м	нежилое помещение 4м	Подвал, 4 подъезд	Тамбур-шлюз	8,52
5м	нежилое помещение 5м	Подвал, 3 подъезд	Щитовая	14,78
6м	нежилое помещение 6м	1 этаж, 4 подъезд	Щитовая	12,42
7м	нежилое помещение 7м	Подвал, 3 подъезд	Лестничная клетка	15,1
8м	нежилое помещение 8м	Подвал, 4 подъезд	Лестничная клетка	15,1
9м	нежилое помещение 9м	2 этаж, 3 подъезд	Кладовка	6,82
10м	нежилое помещение 10м	2 этаж, 3 подъезд	Коридор	44,25
11м	нежилое помещение 11м	2 этаж, 3 подъезд	КУИ	3
12м	нежилое помещение 12м	2 этаж, 3 подъезд	Тамбур	8,04
13м	нежилое помещение 13м	2-12 этаж, 3 подъезд	Лестничная клетка	12,25
14м	нежилое помещение 14м	3-12 этаж, 3 подъезд	Тамбур	6,82
15м	нежилое помещение 15м	3-12 этаж, 3 подъезд	Коридор	33,27
16м	нежилое помещение 16м	2 этаж, 4 подъезд	Кладовка	6,82
17м	нежилое помещение 17м	2 этаж, 4 подъезд	Коридор	46,46
18м	нежилое помещение 18м	2 этаж, 4 подъезд	КУИ	3
19м	нежилое помещение 19м	2 этаж, 4 подъезд	Тамбур	8,04
20м	нежилое помещение 20м	2-12 этаж, 4 подъезд	Лестничная клетка	12,25
21м	нежилое помещение 21м	Подвал-2 этаж, 4 подъезд	Лестничная клетка	16,62
22м	нежилое помещение 22м	3-12 этаж, 4 подъезд	Тамбур	6,82

		Подвал, 4 подъезд	Коридор	35,47
	нежилое помещение 24м		Щитовая	14,78
		Литер 5		
1м	нежилое помещение 1м	Подвал, 5 подъезд	Тамбур-шлюз	12,48
2м	нежилое помещение 2м	Подвал, 5 подъезд	Тамбур-шлюз	8,52
3м	нежилое помещение 3м	Подвал, 6 подъезд	Тамбур-шлюз	12,48
4м	нежилое помещение 4м	Подвал, 6 подъезд	Тамбур-шлюз	8,52
5м	нежилое помещение 5м	Подвал, 5 подъезд	Щитовая	14,78
6м	нежилое помещение 6м	1 этаж, 6 подъезд	Щитовая	12,42
7м	нежилое помещение 7м	Подвал, 5 подъезд	Лестничная клетка	15,1
8м	нежилое помещение 8м	Подвал, 6 подъезд	Лестничная клетка	15,1
9м	нежилое помещение 9м	2 этаж, 5 подъезд	Кладовка	6,82
10м	нежилое помещение 10м	2 этаж, 5 подъезд	Коридор	44,25
11м	нежилое помещение 11м	2 этаж, 5 подъезд	КУИ	3
12м	нежилое помещение 12м	2 этаж, 5 подъезд	Тамбур	8,04
13м	нежилое помещение 13м	2-12 этаж, 5 подъезд	Лестничная клетка	12,25
14м	нежилое помещение 14м	3-12 этаж, 5 подъезд	Тамбур	6,82
15м	нежилое помещение 15м	3-12 этаж, 5 подъезд	Коридор	33,27
16м	нежилое помещение 16м	2 этаж, 6 подъезд	Кладовка	6,82
17м	нежилое помещение 17м	2 этаж, 6 подъезд	Коридор	46,46
18м	нежилое помещение 18м	2 этаж, 6 подъезд	КУИ	3
19м	нежилое помещение 19м	2 этаж, 6 подъезд	Тамбур	8,04
20м	нежилое помещение 20м	2-12 этаж, 6 подъезд	Лестничная клетка	12,25
21м	нежилое помещение 21м	3-12 этаж, 6 подъезд	Тамбур	6,82
22м	нежилое помещение 22м	3-12 этаж, 6 подъезд	Коридор	35,47
23м	нежилое помещение 23м	Подвал, 6 подъезд	Щитовая	14,78
24м	нежилое помещение 24м	Подвал, 6 подъезд	Щитовая парковки	11,24
		Литер 6		
1м	нежилое помещение 1м	Подвал	Лестничная клетка	12,7
2м	нежилое помещение 2м	Подвал	Лестничная клетка	12,7
3м	нежилое помещение 3м	Подвал	Лестничная клетка	12,7
4м	нежилое помещение 4м	Подвал	Лестничная клетка	12,7

			Венткамера автостоянки	24,76
	нежилое помещение 6м	Подвал	Диспетчерская	9,67
7м	нежилое помещение 7м	Подвал	КУИ	3,56

Генеральный директор
АО МПМК «Краснодарская-1»



/А.Ю. Нехай/

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на 4 листах
Генеральный директор А. Ю. Нехай/

