

**Изменения № 12 в Проектную декларацию от 13 января 2017 г.**

на строительство «Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по адресу:  
Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Мысхако, район ул. Суджукской» (I этап строительства).

*Кадастровый номер земельного участка 23:47:0118055:6065*

Опубликованы в сети internet на сайте: [www.mpmk-1.ru](http://www.mpmk-1.ru); [www.kutuzovskij.ru](http://www.kutuzovskij.ru)

г. Краснодар

26.09.2018 г.

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», с учетом изменений, внесенных Федеральным законом от 03.07.2016 г. № 304-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» АО МПМК «Краснодарская-1» вносит следующие изменения в проектную декларацию и излагает их в следующей редакции:

<b>15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений</b>						
Условный номер	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, кв.м	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв.м
1	2	3	4	5	6	7
<b>Литер 1</b>						
1а	нежилое помещение	подвал	1	408,41	нежилое помещение подвального этажа	408,41
2а	нежилое помещение	подвал	1	115,56	нежилое помещение подвального этажа	115,56
3а	Офис	1	1	199,06	рабочее помещение	189,81
					с/у	5,09
					КУИ	4,16
4а	Офис	1	1	49,1	рабочее помещение	42,69
					с/у	6,41
5а	Офис	1	1	112,22	рабочее помещение	65,32
					рабочее помещение	34,4
					рабочее помещение	6,41
					с/у	6,09
6а	Офис	1	1	63,79	рабочее помещение	34,4

					рабочее помещение	22,28
					с/у	7,11
7а	Офис	1	1	86,67	рабочее помещение	61,24
					рабочее помещение	20,27
					с/у	5,16
8а	Офис	1	1	81,53	рабочее помещение	74,57
					с/у	6,96
9а	Офис	1	1	236,41	рабочее помещение	225,59
					с/у	8,69
					куи	2,13
10а	нежилое помещение	подвал	1	197,84	нежилое помещение подвал	197,84
11а	Коридор	подвал	1	10,92	нежилое помещение коридор	10,92
<b>Литер 2</b>						
1б	нежилое помещение	подвал	1	115,56	нежилое помещение подвал	115,56
2б	нежилое помещение	подвал	1	197,84	нежилое помещение подвал	197,84
3б	Коридор	подвал	1	10,92	нежилое помещение коридор	10,92
<b>Литер 3</b>						
1в	нежилое помещение	подвал	1	448,74	нежилое помещение подвального этажа	448,74
2в	нежилое помещение	подвал	1	288,92	нежилое помещение подвального этажа	288,92
3в	Офис	1	1	291,61	Помещения свободной планировки	282,53
					с/у	6,8
					куи	2,28
4в	Офис	1	1	78,3	Помещения свободной планировки	74,46
					с/у	3,84
5в	Офис	1	1	157,15	Помещения свободной планировки	150,12
					с/у	7,03
6в	Офис	1	1	133,54	Помещения свободной планировки	125,4
					с/у для МГН	3,6
					с/у	1,65
					куи	2,89

7в	Офис	1	1	276,69	Помещения свободной планировки	266,44
					с/у	7,83
					куи	2,42
8в	Офис	1	2	231,82	Помещения свободной планировки	227,23
					с/у	3,2
					с/у	1,39
9в	Офис	1	2	145,2	Помещения свободной планировки	137,72
					с/у	3,2
					с/у	1,39
					куи	2,89
10в	нежилое помещение	подвал	2	288,92	нежилое помещение подвального этажа	288,92
<b>Литер 4</b>						
1г	нежилое помещение	подвал	3	288,92	нежилое помещение подвального этажа	288,92
2г	Офис	1	3	219,4	Помещения свободной планировки	211,92
					с/у	3,2
					с/у	1,39
					куи	2,89
3г	Офис	1	3	176,85	Помещения свободной планировки	171,6
					с/у для МГН	3,6
					с/у	1,65
4г	нежилое помещение	подвал	4	288,92	нежилое помещение подвального этажа	288,92
5г	Офис	1	4	388,77	Помещения свободной планировки	376,85
					с/у	1,39
					с/у	3,05
					с/у	3,2
					с/у	1,39
					куи	2,89
<b>Литер 5</b>						
1д	нежилое помещение	подвал	5	288,92	нежилое помещение подвального этажа	288,92

2д	Офис	1	5	806,81	Помещения свободной планировки	782,16
					с/у	3,2
					с/у	1,39
					куи	2,89
					с/у для МГН	3,6
					с/у	1,65
					с/у	3,05
					с/у	1,39
					с/у	3,2
					с/у	1,39
					куи	2,89
3д	нежилое помещение	подвал	6	288,92	нежилое помещение подвального этажа	288,92
<b>Литер 6</b>						
1е	Изолированная двупутная рампа	подвал	-	196,02	нежилое помещение	196,02
1	нежилое	-1 (подвальный этаж)	-	13,25	Машино-место	13,25
2	нежилое	-1 (подвальный этаж)	-	13,25	Машино-место	13,25
3	нежилое	-1 (подвальный этаж)	-	13,25	Машино-место	13,25
4	нежилое	-1 (подвальный этаж)	-	13,25	Машино-место	13,25
5	нежилое	-1 (подвальный этаж)	-	13,25	Машино-место	13,25
6	нежилое	-1 (подвальный этаж)	-	13,25	Машино-место	13,25
7	нежилое	-1 (подвальный этаж)	-	13,25	Машино-место	13,25
8	нежилое	-1 (подвальный этаж)	-	13,25	Машино-место	13,25
9	нежилое	-1 (подвальный этаж)	-	13,25	Машино-место	13,25
10	нежилое	-1 (подвальный этаж)	-	13,25	Машино-место	13,25
11	нежилое	-1 (подвальный этаж)	-	13,25	Машино-место	13,25
12	нежилое	-1 (подвальный этаж)	-	13,25	Машино-место	13,25
13	нежилое	-1 (подвальный этаж)	-	13,25	Машино-место	13,25
14	нежилое	-1 (подвальный этаж)	-	13,25	Машино-место	13,25
15	нежилое	-1 (подвальный этаж)	-	13,25	Машино-место	13,25
16	нежилое	-1 (подвальный этаж)	-	13,25	Машино-место	13,25
17	нежилое	-1 (подвальный этаж)	-	13,25	Машино-место	13,25
18	нежилое	-1 (подвальный этаж)	-	13,25	Машино-место	13,25
19	нежилое	-1 (подвальный этаж)	-	13,25	Машино-место	13,25







125	нежилое	-1 (подвальный этаж)	-	13,25	Машино-место	13,25
126	нежилое	-1 (подвальный этаж)	-	13,25	Машино-место	13,25
127	нежилое	-1 (подвальный этаж)	-	13,25	Машино-место	13,25
128	нежилое	-1 (подвальный этаж)	-	13,25	Машино-место	13,25
129	нежилое	-1 (подвальный этаж)	-	13,25	Машино-место	13,25
130	нежилое	-1 (подвальный этаж)	-	13,25	Машино-место	13,25
131	нежилое	-1 (подвальный этаж)	-	13,25	Машино-место	13,25
132	нежилое	-1 (подвальный этаж)	-	23,12	Машино-место	23,12
133	нежилое	-1 (подвальный этаж)	-	21,93	Машино-место	21,93
134	нежилое	-1 (подвальный этаж)	-	21,93	Машино-место	21,93
135	нежилое	-1 (подвальный этаж)	-	21,93	Машино-место	21,93
136	нежилое	-1 (подвальный этаж)	-	21,93	Машино-место	21,93
137	нежилое	-1 (подвальный этаж)	-	21,93	Машино-место	21,93
138	нежилое	-1 (подвальный этаж)	-	21,93	Машино-место	21,93
139	нежилое	-1 (подвальный этаж)	-	21,93	Машино-место	21,93
140	нежилое	-1 (подвальный этаж)	-	23,12	Машино-место	23,12
141	нежилое	-1 (подвальный этаж)	-	23,12	Машино-место	23,12
142	нежилое	-1 (подвальный этаж)	-	21,93	Машино-место	21,93
143	нежилое	-1 (подвальный этаж)	-	21,93	Машино-место	21,93
144	нежилое	-1 (подвальный этаж)	-	21,93	Машино-место	21,93
145	нежилое	-1 (подвальный этаж)	-	21,93	Машино-место	21,93
146	нежилое	-1 (подвальный этаж)	-	21,93	Машино-место	21,93
147	нежилое	-1 (подвальный этаж)	-	21,93	Машино-место	21,93
148	нежилое	-1 (подвальный этаж)	-	23,12	Машино-место	23,12
149	нежилое	-1 (подвальный этаж)	-	23,12	Машино-место	23,12
150	нежилое	-1 (подвальный этаж)	-	21,93	Машино-место	21,93

Генеральный директор  
АО МПМК «Краснодарская-1»



/А.Ю. Нехай/



Прошито, пронумеровано и скреплено печатью  
на 8 -ти листах  
Генеральный директор А.Ю. Нехай /А.Ю. Нехай/

