

Кому АОМПК «Краснодарская-1»,
наименование застройщика
350011, Россия, Краснодарский край,
(фамилия имя, отчество - для граждан
г. Краснодар, ул. Димитрова, д. 11/2,
полное наименование организации - для
юридических лиц, его почтовый индекс
e-mail: mpmk-1@mail.ru.
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство
взамен разрешения на строительство № 23-308000-1763-2016 от «19» декабря 2016 года.

Дата 30 декабря

№ 23 - 308000 - 1 108 - 2017

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

Управление архитектуры и градостроительства
муниципального образования г. Новороссийск Краснодарского края
или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство: Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства Реконструкцию объекта капитального строительства Работы по сохранению объекта культурного наследия затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	✓
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Многоквартирные жилые дома по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Мысхако, район ул. Суджукской (V этап строительства) ООО «Эталон-Экспертиза», 350000, г. Краснодар, ул. Красноармейская, д. 65 № 23 – 1 – 2 – 0057 – 16 от 15 декабря 2016 года
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	23:47:0118055:6063 23:47:0118055
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ Ру 23308000-047-0055-0005681, утвержден постановлением администрации муниципального образования г. Новороссийск

3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<p>Генеральная проектная организация: - АО «НПЦ «Эталон», 121352, г. Москва, Бульвар Славянский, дом 9/1;</p> <p>Инженерные изыскания: - ООО «РосСтройИзыскания», 350000, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Гаврилова, 117, лит. А</p>
4	<p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта.</p> <p>Наименование объекта капитального строительства входящего в состав имущественного комплекса в соответствии с проектной документацией.</p> <p>Многоквартирные жилые дома по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Мысхако, район ул. Суджукской (V этап строительства)</p>	
	Общая площадь (кв. м)	16628,51
	Объем (куб. м)	54782,00
	Количество этажей (шт.)	13, 17
	Количество подземных этажей в т.ч. (шт.)	1
	Площадь застройки (кв. м)	1329,10
	Иные показатели	<p>Литер 1: количество этажей – 17 эт., этажность – 16 эт., площадь застройки – 561,70 кв.м, общая площадь здания – 8302,40 кв.м, строительный объем – 26268,00 куб.м. в том числе: выше отм. 0.000 – 24720 куб.м, ниже отм. 0.000 – 1548 куб.м, общая площадь квартир – 5977,76 кв.м, общее количество квартир – 112 шт., в том числе: 1-комн. – 64 шт., 2-комн. – 32 шт., 3-комн. – 16 шт.;</p> <p>Литер 2: количество этажей – 13 эт., этажность – 12 эт., площадь застройки – 767,40 кв.м, общая площадь здания – 8326,11 кв.м, строительный объем – 28514,00 куб.м, в том числе: выше отм. 0.000 – 26316 куб.м, ниже отм. 0.000 – 2198 куб.м, общая площадь квартир – 5912,88 кв.м, общее количество квартир – 96 шт., в том числе: 1-комн. – 37 шт., 2-комн. – 24 шт., 3-комн. – 35 шт.</p>
5	Адрес (местоположение) объекта	Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Мысхако, район ул. Суджукской
6	<p>Краткие проектные характеристики линейного объекта</p> <p>Категория (класс):</p> <p>Протяженность:</p> <p>Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)</p> <p>Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения</p> <p>линий электропередачи</p> <p>Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность</p> <p>Иные показатели:</p>	
<p>Срок действия настоящего разрешения - до <u>19 декабря 2017</u> г в соответствии с <u>Положительным заключением негосударственной экспертизы ООО «Эталон-Экспертиза» № 23 – 1 – 2 – 0057 – 16 от 15 декабря 2016 года</u></p>		

Заместитель главы муниципального образования город Новороссийск

Должность, полномочного сотрудника органа государственного управления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство

32 Заварва 20 17 г



(подпись)

Д.К. Меланиди

(оформление подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до "____" _____ 20____ г.

_____	_____	_____
должность уполномоченного сотрудника органа осуществляющего выдачу разрешения на строительство)	(подпись)	(расшифровка подписи)
"____" _____ 20____ г.		
М.П.		

Действие настоящего разрешения
продлено до "____" _____ 20____ г.

_____	_____	_____
должность уполномоченного сотрудника органа осуществляющего выдачу разрешения на строительство)	(подпись)	(расшифровка подписи)
"____" _____ 20____ г.		
М.П.		

Прошито и

Пронумеровано

листоз